

Bekanntmachung

BODENRICHTWERTE DER GEMEINDE BERNAU IM SCHWARZWALD

Der Gutachterausschuss bei der Gemeinde Bernau im Schwarzwald hat in seiner Sitzung vom 03.03.2021 die Bodenrichtwerte für das Jahr 2020 (Stichtag: 31.12.2020) wie folgt neu festgesetzt:

I. BAUGRUNDSTÜCKE

ORTSTEIL	Alte Bebauung, Dorfgebiete (MD), Baulücken im Innenbereich incl. Erschließung €/m ²	Neubaugelbiete Wohngelbiete (WA) mit (Teil)-Bebauungsplan incl. Erschließung €/m ²	Gewerbegebiete/ Gewerbe- grundstücke incl. Erschließung €/m ²
Hof	50,--	nicht vorhanden	nicht vorhanden
Dorf mit Hinterdorf und Goldbach	55,--	110,--	nicht vorhanden
Innerlehen	58,--	77,--	nicht vorhanden
Riggenbach mit Schwendele	53,--	72,--	8,--
Altenrond	53,--	nicht vorhanden	nicht vorhanden
Kaiserhaus	55,--	nicht vorhanden	nicht vorhanden
Weierle	44,--	60,--	16,--
Unterlehen	50,--	72,--	16,--
Gaß	50,--	72,--	8,--
Oberlehen	50,--	66,--	8,--

II. Landwirtschaftlich genutzte Wiesengrundstücke

Gesamtgemarkung	Bernau	0,50 €/m ²	
-----------------	--------	-----------------------	--

III. Waldgrundstücke

Gesamtgemarkung	Bernau	nicht festgesetzt	
-----------------	--------	-------------------	--

Bernau im Schwarzwald, den 03.03.2021

gez. Dieter Götz, Vorsitzender
des Gutachterausschusses

gez. Bernhard Baur, Gutachter

gez. Markus Köpfer, Gutachter

gez. Axel Schmidt, Gutachter

gez. Erwin Matthias, Gutachter

(Finanzamt Waldshut-Tiengen)